



Комитет по природопользованию, охране
окружающей среды и обеспечению
экологической безопасности Правительств
Санкт-Петербурга

ЛИЦЕНЗИЯ

на пользование недрами

серия	номер	тип
СТБ	78078	БР

Выдана

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ВАЛТИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ "ВОЕНМЕХ"
ИМ. Д.Ф. УСТИНОВА", ИНН 7809003047

Вид пользования недрами

геологическое изучение, разведка и добыча
подземных вод

Наименование участка недр

пос. Смолячково, Приморское шоссе, д. 707,
литера А

Расположение участка недр

Курортный Санкт-Петербурга

Срок окончания пользования

22.09.2045

участком недр

Председатель Комитета по
природопользованию, охране
окружающей среды
и обеспечению
экологической безопасности

Беляев Денис
Сергеевич

23.09.2020
дата государственной
регистрации

УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ

1. Общие сведения

1.1. Сведения о пользователе недр:
1.1.1. Наименование: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "ВАЛТИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ "ВОЕНМЕХ" ИМ. Д.Ф. УСТИНОВА";
1.1.2. ОГРН / ОГРНИП: 1027810328721;
1.1.3. ИНН: 7809003047.

1.2. Орган, предоставивший право пользования недрами: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга.
1.3. Вид пользования недрами: геологическое изучение, разведка и добыча подземных вод.

Категория участка недр: участок недр местного значения.
1.4. Основание предоставления права пользования участком недр: принятое в соответствии с законодательством субъекта Российской Федерации решение органа государственной власти субъекта Российской Федерации.
Целевое назначение: для геологического изучения участка недр в целях поисков и оценки подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения, их разведки и добычи.
1.5. Иные сведения: Виды полезных ископаемых на участке недр: питьевые воды (ХПВ).

2. Наименование (при наличии) участка недр, предоставляемого в пользование, и описание его границ

2.1. Наименование участка недр, предоставляемого в пользование: пос. Смолячково, Приморское шоссе, д. 707, литера А.
2.2. Участок недр имеет статус: геологический отвод и горный отвод.
2.3. Схема расположения участка недр и описание его пространственных границ содержится в приложении № 3 к настоящей лицензии на пользование недрами.

3. Срок действия лицензии на пользование недрами: 22.09.2045.

4. Обязательства по использованию недр

4.1. Сроки подготовки и утверждения проектной документации на осуществление пользования недрами, а также сроки представления материалов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставлении участков недр:

4.1.1. Срок утверждения проектной документации на осуществление геологического изучения недр, включающего поиски и оценку месторождений подземных вод, получившей положительное заключение экспертизы 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах»: не позднее 31.12.2021;

4.1.2. Завершение работ по геологическому изучению участка недр, включающему поиски и оценку месторождений (участка) подземных вод, и представление материалов по результатам геологического изучения недр на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставлении участка недр, получившей положительное заключение экспертизы 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах»: не позднее 30.06.2024;

4.1.3. Срок утверждения проектной документации на осуществление разведки месторождений (участка) подземных вод, получившей положительное заключение экспертизы, предусмотренной статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах»: обязательно не установлено;

4.1.4. Завершение разведки месторождений (участка) подземных вод: обязательно не установлено;

4.1.5. Представление материалов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставлении участка недр, предусмотренной статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах»: 0 месяцев с даты завершения разведки месторождений (участка) подземных вод в соответствии с пунктом 4.1.4 настоящих Условий пользования недрами;

4.1.6. Срок утверждения технического проекта разработки месторождения (участка) подземных вод, согласованного в соответствии со статьей 23.2 Закона Российской Федерации «О недрах»: не позднее 30.06.2025.

4.2. Срок начала осуществления геологического изучения недр, разведки месторождений полезных ископаемых, ввода месторождения полезных ископаемых в разработку (эксплуатацию): не установлено;

4.2.2. Срок начала осуществления разведки месторождения подземных вод: обязательно не установлено;

4.2.3. Срок ввода месторождения подземных вод в разработку (эксплуатацию): не позднее 31.12.2025.

5. Требования по рациональному использованию и охране недр, по безопасному ведению работ, связанным с использованием недр

5.1. Пользователь недр обязан выполнять требования, предусмотренные статьей 23, частью пятой статьи 24 Закона Российской Федерации «О недрах».

5.2. Пользование недрами осуществляется в соответствии с проектной документацией на осуществление геологического изучения недр, проектной документацией на осуществление разведки месторождений полезных ископаемых, техническим проектом разработки месторождения полезных ископаемых, техническим проектом строительства и эксплуатации подземных сооружений, техническим проектом ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недр.

5.3. Пользователь недр осуществляет ведение мониторинга состояния недр в течение срока эксплуатации водозабора в соответствии с техническим проектом разработки месторождения подземных вод, согласованным в соответствии со статьей 23.2 Закона Российской Федерации «О недрах».

5.4. В соответствии со статьями 23.2 и 29 Закона Российской Федерации «О недрах» требования, установленные п. 5.2 настоящих условий пользования недрами применяются в части проектной документацией на осуществление геологического изучения недр, технического проекта разработки месторождения полезных ископаемых и технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недр.

5.5. Пользователь недр обязан выполнять требования, предусмотренные частью второй статьи 22 Закона Российской Федерации «О недрах».

5.6. Пользователь недр обязан разработать и представить Распоряжение недр в установленном порядке проект на геологическое изучение недр с копией положительного заключения экспертизы (абз. 4 ст. 36.1 Закона «О недрах») - "Считать выполненным".

5.7. Провести государственную регистрацию геологоразведочных работ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и представить в Лицензирующий орган копии подтверждающих документов (ст. 28 Закона РФ «О недрах») - "Считать выполненным".

5.8. Пользователь недр обязан разработать проект зон санитарной охраны водозабора в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" и

не позднее 22 января после отчетного периода;

5.13.2. форму 2-ТП (водхоз) «Сведения об использовании воды», утвержденную Приказом Федеральной службы государственной статистики от 27.12.2019 № 815 «Об утверждении формы федерального статистического наблюдения с указанием по ее заполнению для организации Федерального агентства водных ресурсов федерального статистического наблюдения об использовании воды» (с момента начала работы подземных вод) - ежегодно,

5.13.2.

отчетного периода;

порядке сменяющую отчетность, связанную с использованием недр:

5.13.1. форму 4-ЛС "Сведения о выполнении условий пользования недрами при добыче питьевых и технических подземных вод", утвержденную Приказом Федеральной службы государственной статистики от 07.07.2011 № 308 "Об утверждении статистического инструментария для организации Минприроды России Федерального статистического наблюдения за выполнением условий пользования недрами при добыче питьевых и технических подземных вод" - ежегодно, не позднее 20 января после

5.13.

5.12. Пользователь недр обязан обратиться в Комитет с заявлением на установление зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в установленном порядке (п. 14 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации") - не позднее 30.09.2027 года.

5.12.

значения (ст. 7 Закона Российской Федерации "О недрах").

5.11.

5.10. Пользователь недр обязан представить Распорядителю недр копию санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии водного объекта санитарным правилам и условиям безопасного для здоровья населения использования водного объекта (п. 1 ст. 43 Водного кодекса РФ, ст. 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения») - не позднее 31.12.2024 года.

5.10.

неправ") - не позднее 30.09.2024 года.

5.9.

представить в Лицензирующий орган копию санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии границ таких зон и ограничений использования земельных участков в границах таких зон санитарным правилам (ст. 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения") - "Считать выполненным".

приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 09.11.2020 № 903 «Об утверждении Порядка ведения собственниками водных объектов и водопользователями учета объема забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и объема сброса сточных, в том числе дренажных вод, их качества» (с момента начала добычи подземных вод) – ежеквартально, в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

5.14. После выполнения требований пунктов 4.1.2, 4.1.6, 5.10 и до ввода месторождений подземных вод в разработку (эксплуатацию) Пользователь недр обязан обратится в Лицензирующий орган за внесением изменений в лицензию на пользование недрами в части определения уровня (объема) добычи подземных вод.

5.15. После выполнения требований пунктов 4.1.2, 4.1.6, 5.10 и 5.11. Условий пользования недрами Пользователь недр вправе приступить к добыче подземных вод с уведомлением Лицензирующего органа.

6. Условия, связанные с платежами при пользовании недрами

6.1. Обязательство по уплате разового платежа за пользование недрами не установлено.

6.2. Пользователь недр обязан уплачивать регулярные платежи за пользование недрами в целях поиска и оценки месторождений полезных ископаемых по следующим ставкам:

Год действия лицензии	Ставка платежа, рублей за км ² в год
1-й год и последующие	135

6.3. Пользователь недр уплачивает другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

7. Сроки подготовки технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрам, и проекта рекультивации земель

7.1. Срок подготовки технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрам, не позднее 6 месяцев до установления срока окончания пользования участком недр.

7.2. Срок подготовки проекта рекультивации земель; обязательство не

установлено.

8. Сведения о собственнике добытых полезных ископаемых

Добытые подземные воды являются собственностью пользователя недр. Пользователь недр имеет право использовать отходы добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств.

9. Сроки представления геологической информации о недрах в фонды геологической информации

9.1. Пользователь недр обязан представлять геологическую информацию о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд, фонд геологической информации к требованиям к содержанию геологической информации о недрах и формой ее представления, порядком и сроками представления геологической информации о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд, фонд геологической информации в соответствии со статьями 22, 23, 27 и 27.2 Закона Российской Федерации «О недрах» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами.

9.2. Пользователь недр обязан представлять в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд, фонд геологической информации Санкт-Петербурга ежегодный отчет о результатах работ на участке недр не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, который должен содержать следующие систематизированные сведения об итогах выполненных работ по геологическому изучению недр и разведке месторождений полезных ископаемых: о затратах на работы, проведенные в отчетном периоде; о конкретных исполнителях, проводивших работы в отчетном периоде; о полученных результатах работ; об основных выгодах и планируемых работах на следующий год.

9.3. Пользователь недр обязан представлять в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд, фонд геологической информации Санкт-Петербурга отчет о результатах мониторинга состояния недр не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным.

9.4. В случае прекращения права пользования недрами, в том числе досрочного, лицо, являющееся пользователем недр, обязано сдать всю полученную геологическую информацию в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд, а также в фонд геологической информации Санкт-Петербурга не позднее 2 месяцев с даты прекращения права пользования недрами.

9.5. Геологическая информация о недрах и форма 4-ЛС "Сведения о выполнении условий пользования недрами при добыче питьевых и технических подземных вод" представляются с использованием личного

кабинета недропользователя, размещенного на официальном сайте Федерального агентства по недропользованию (Роснедра) в сети "Интернет".

10. Условия, при наступлении которых может быть приостановлено осуществление права пользования недрами или ограничено право пользования недрами

10.1. Осуществление права пользования недрами может быть приостановлено в случаях, установленных статьей 20.1 Закона Российской Федерации «О недрах».

10.2. Право пользования недрами может быть ограничено в случаях, установленных статьей 20.2 Закона Российской Федерации «О недрах».

11. Условия, при наступлении которых право пользования недрами прекращается на основании части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах»

Право пользования недрами прекращается по истечении установленного лицензией на пользование недрами срока пользования участком недр.

12. Условия, при наступлении которых осуществление права пользования недрами может быть досрочно прекращено

12.1. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 2 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за однократное несоблюдение пользователем недр следующих условий лицензии на пользование недрами:

12.1.1. Сроков выполнения обязательств, указанных в пунктах 4.1 – 4.2 настоящих условий пользования недрами;

12.1.2. Обязательства, предусмотренных пунктами 6.1 – 6.3 настоящих условий пользования недрами;

12.1.3. Обязательства, предусмотренного разделом 7 настоящих условий пользования недрами;

12.1.4. Обязательства, предусмотренных разделом 9 настоящих условий пользования недрами.

12.2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 3 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за систематическое (два и более раза в течение четырех лет) нарушение настоящих условий пользования недрами за исключением условий, указанных в пункте 12.1 настоящих условий пользования участком недр.

12.3. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в
иных случаях в соответствии с частью второй статьи 20 Закона Российской
Федерации «О недрах».

13. Иные условия

Отсутствуют.

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТКЕ НЕДР

Расположение участка недр: Курортный Санкт-Петербург.

Характеристика участка недр:

Участок недр в границах существующих особо охраняемых территорий не входит.

Заявленная водопотребность - 185,1 м³/сут.

Перспективные (с момента начала добычи - эксплуатировать) водоносный горизонт- вендский (V) ВК(Г), 3531 - 185,1 м³/сут.

Цель водопользования: для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения - 185,1 м³/сут.

Режим водопотребления: равномерный в течение года.

На рассматриваемом участке были проведены следующие работы:

1. Разработан проект на проведение работ по объекту:

"Геологическое изучение недр в целях оценки подземных вод для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ДООЛ "Ракета", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пос. Смольяково, Приморское шоссе, д. 707, литера А" и получено на него положительное заключение № 157-02-01/2022 от 23.05.2022 ФГКУ "Росгеолакспертиза";

2. Проведена государственная регистрация геологоразведочных работ на участке недр - работы зарегистрированы. Государственный регистрационный номер № 40-22-06806 от 26.05.2022 года;

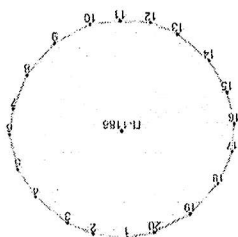
3. Разработан проект зон санитарной охраны (ЗСО) для водозаборной скважины № П-1186, используемой детским оздоровительным лагерем (ДООЛ) "Ракета" по адресу: Санкт-Петербург, пос. Смольяково, Приморское шоссе, д. 707, литера А и получено на него санитарно-эпидемиологическое заключение № 78.01.05.000.Т.000827.04.23 от 03.04.2023 года.

4. В границах участка недр расположена скважина № П-1186 глубиной 130,0 м, зарегистрированная в Государственном Кадастре подземных вод под номером 399 (Р-35-Г-XXXXVI).

В границах участка недр по состоянию на 23.09.2020 запасы и ресурсы полезных ископаемых отсутствуют.

Приложение № 3 к лицензии на пользование недрами
 СЛБ 78078 БР

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКА НЕДР И ОПИСАНИЕ ЕГО ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ГРАНИЦ



САМЫЕ ЧЕРТЫ
 НЕИЗВЕСТНЫ

Пространственные границы и статус участка недр:

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	60	10	58,235	29	28	10,200
2	60	10	58,215	29	28	10,560
3	60	10	58,155	29	28	10,840
4	60	10	58,015	29	28	11,180
5	60	10	57,845	29	28	11,370
6	60	10	57,655	29	28	11,460
7	60	10	57,515	29	28	11,420
8	60	10	57,335	29	28	11,280

9	60	10	57,165	29	28	10,990
10	60	10	57,065	29	28	10,610
11	60	10	57,045	29	28	10,290
12	60	10	57,055	29	28	09,960
13	60	10	57,115	29	28	09,670
14	60	10	57,255	29	28	09,330
15	60	10	57,425	29	28	09,130
16	60	10	57,595	29	28	09,050
17	60	10	57,745	29	28	09,070
18	60	10	57,935	29	28	09,220
19	60	10	58,105	29	28	09,520
20	60	10	58,205	29	28	09,900

Номер скважины	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
II-1186	60	10	57,635	29	28	10,260

Границы участка недр совпадают с границами I пояса зоны санитарной охраны.

Сведения о границах зон охраны санитарной охраны (зон строгого режима) и контурах размещения проектных водозаборных сооружений: I пояс зоны санитарной охраны - по границам существующего ограждения в радиусе 15 м от стен павильона.

Верхняя граница - нижняя граница почвенного слоя.

Нижняя граница - глубина скв. № II-1186 - 130,0 м.

Статус участка недр - геологический отвод и горный отвод.

Площадь участка недр составляет 1052,73 кв. м.

Статус участка недр - геологический и горный отвод.

Приложение № 4 к лицензии на пользование недрами
СГБ 78078 БР

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДЫДУЩИХ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯХ НЕДР

Участок недр представлен в пользование впервые.

Приложение № 10 к лицензии на пользование недрами
СПБ 78078 ВР

Изменения, вносимые в лицензию на пользование недрами СПБ 78078 ВР

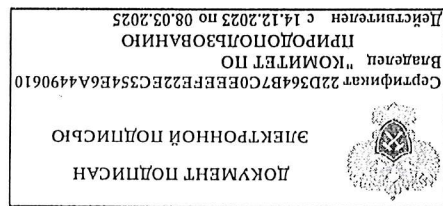
На основании решения Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга, оформленного распоряжением Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 03.10.2024 № 246-р, внести следующие изменения в лицензию на пользование недрами СПБ 78078 ВР:

Привести содержание лицензии на пользование недрами в соответствие с требованиями Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».

Признать утратившими силу с даты государственной регистрации настоящего Приложения ранее оформленные бланк, а также приложения, дополнения и изменения к лицензии СПБ 78078 ВР, за исключением действующих горноотводных актов, являющихся неотъемлемой частью лицензии СПБ 78078 ВР.

07.10.2024
дата государственной
регистрации

Герман Александр
Викторович



Председатель КИП ООС и
ОБЭВ